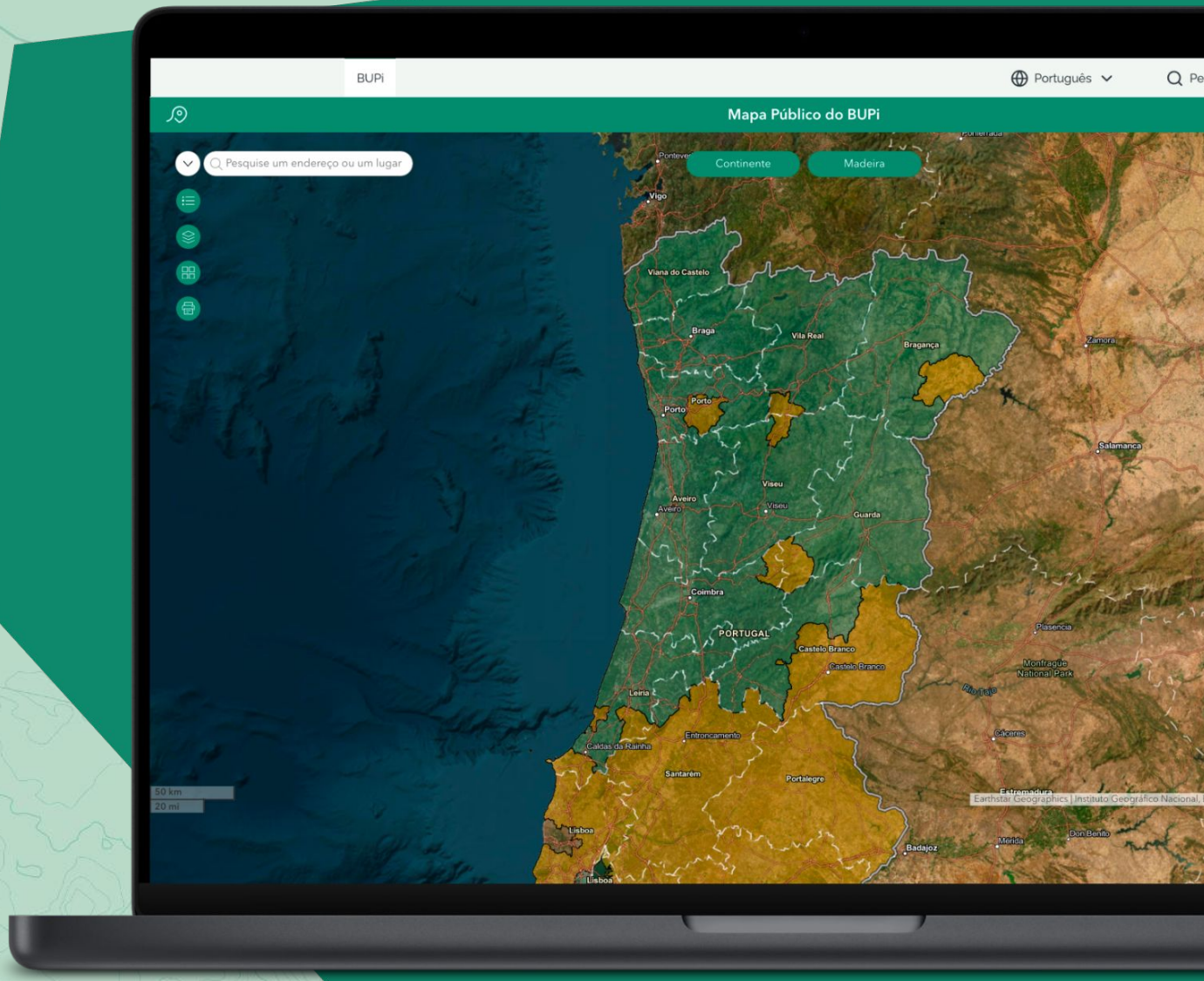
BUPi BALCÃO ÚNICO DO PRÉDIO

Mapa Público

Manual de Utilização

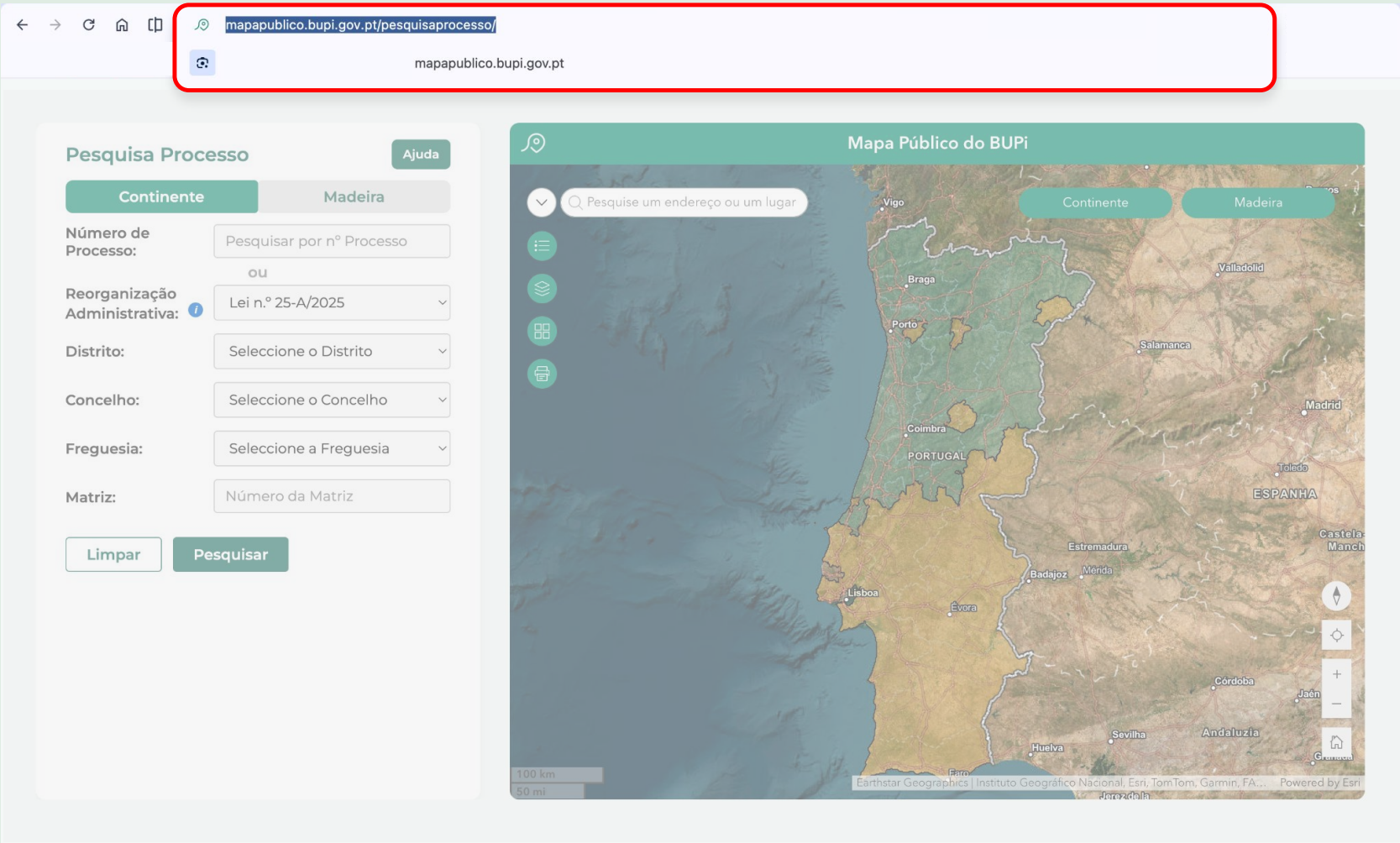


O **Mapa Público do BUPi** é uma ferramenta online que permite consultar Representações Gráficas Georreferenciadas (RGG), visualizar a delimitação de prédios rústicos e mistos e pesquisar processos submetidos no BUPi, no seu estado finalizado. Permite igualmente visualizar, no mapa, a presença de prédios da Carta Cadastral, nos municípios em que vigora o regime de Cadastro Predial.

Este manual apresenta um guia passo a passo, com instruções simples e apoio visual, para ajudar qualquer utilizador a navegar, pesquisar e consultar informação no mapa.



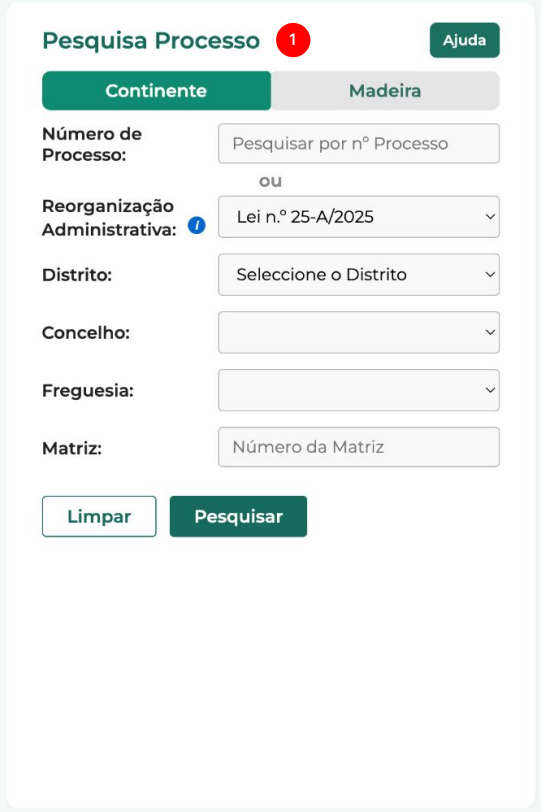
Aceder ao Mapa Público



1. **Abra o navegador**
   (Chrome, Edge, Firefox, etc.).
2. **Introduza o endereço:**
   https://mapapublico.bupi.gov.pt/pesquisaprocesso/
3. **Aguarde que o mapa carregue.**

Interface Principal (1/2)

Ao entrar na aplicação, encontrará:

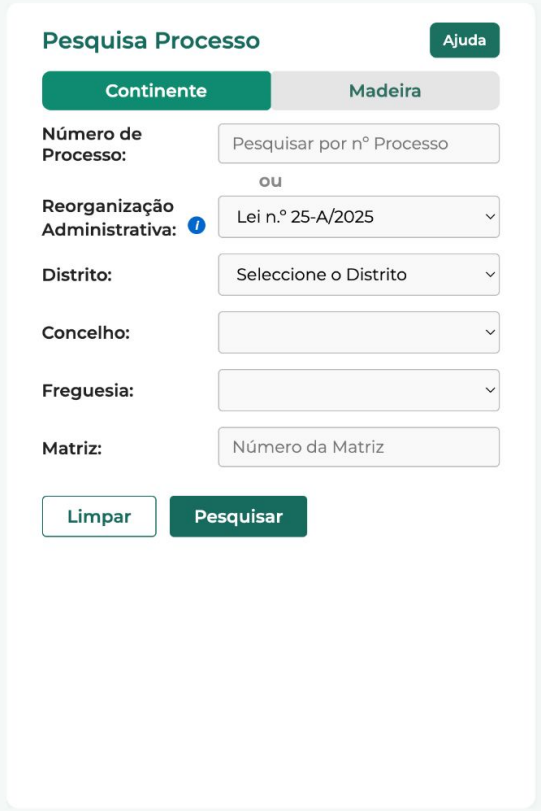


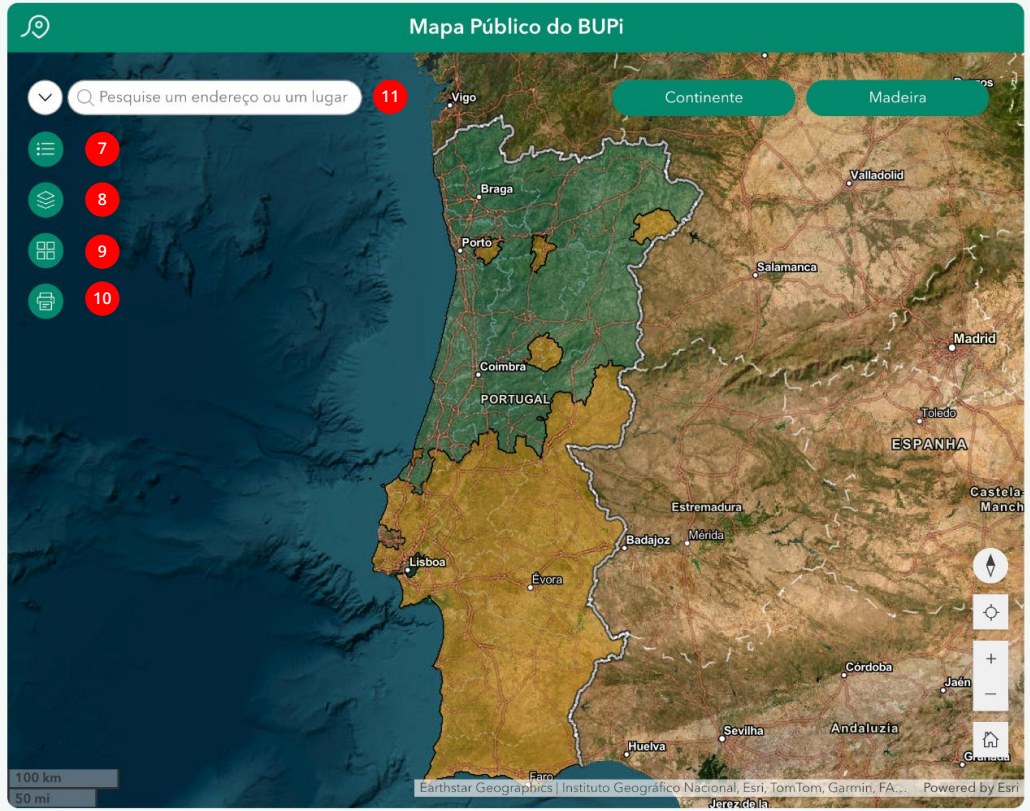


1. **Painel de pesquisa** (pesquisar por processo ou artigo matricial);
2. **Mapa interativo;**
3. **Bússola de orientação** (para rodar o mapa, utilize o botão direito do rato e faça o movimento de rotação sobre o mapa);
4. **Botão de localização automática** (requer serviços de localização ativados);
5. **Botões de zoom** (+ e –);
6. **Botão "Home"** (para reinicializar a visualização do mapa);

Interface Principal (2/2)

Ao entrar na aplicação, encontrará:

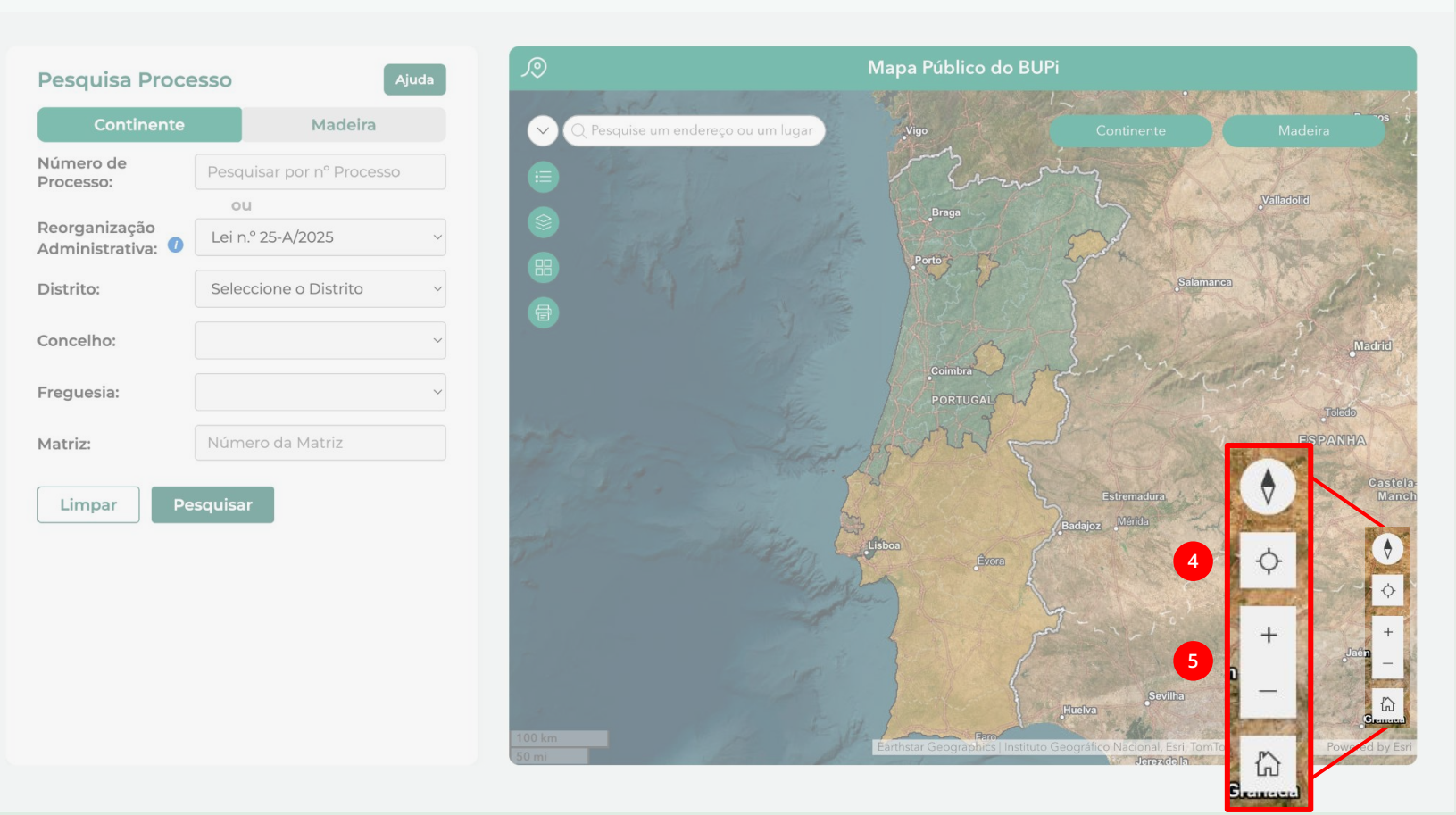




7. Legenda;
8. Camadas disponíveis no mapa;
9. Mapas Base;
10. Módulo de impressão;
11. Barra de pesquisa de localidades e pontos de interesse;

Navegação no Mapa

Ao entrar na aplicação, encontrará:



Mover o mapa (Pan)
Clique sobre o mapa e arraste com o rato para qualquer direção.

Zoom

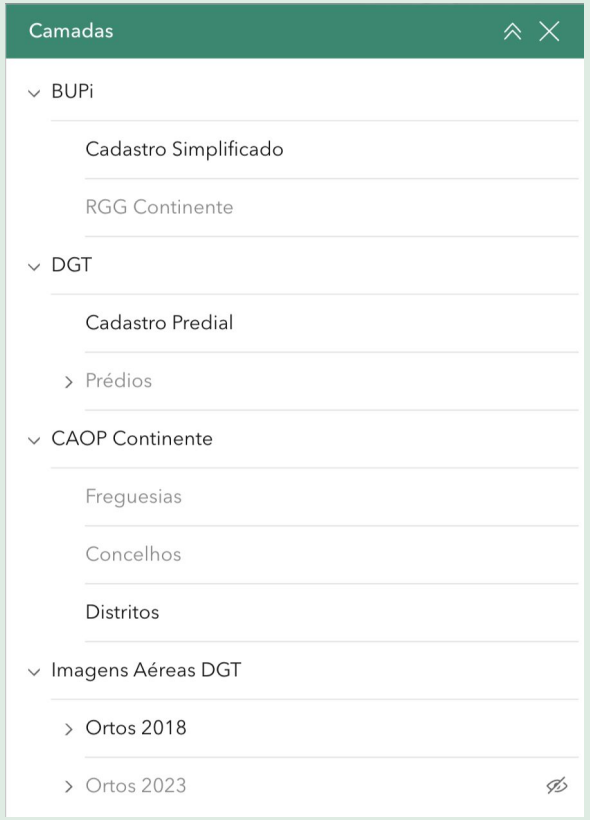
- Utilize a roda do rato para aproximar ou afastar;
- (4) Em alternativa, pode usar os botões + e – no canto inferior direito do mapa.

Localização automática

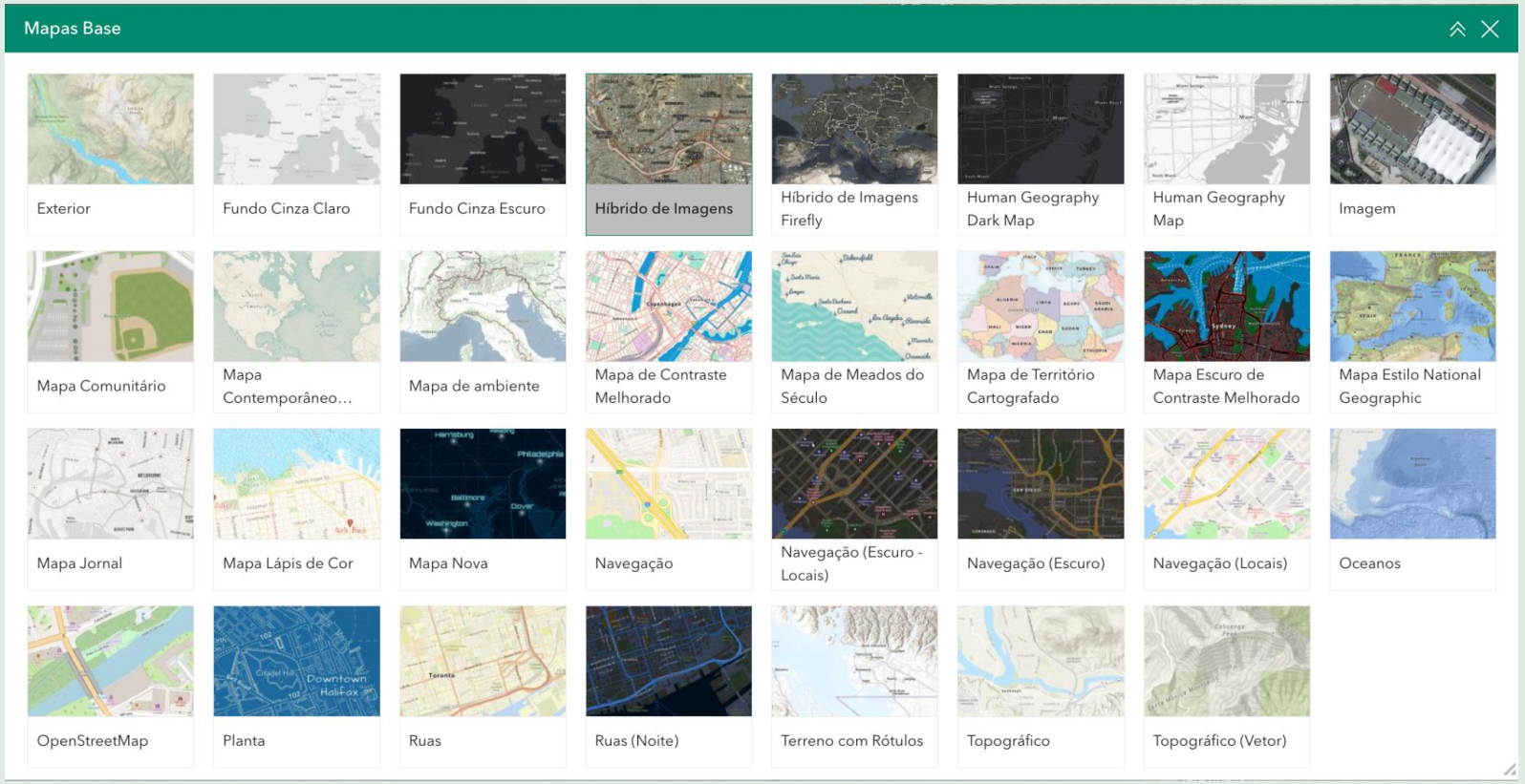
- (5) Clique no ícone de localização,
- Autorize o navegador a aceder à sua localização;
- O mapa centra-se automaticamente no local onde se encontra;

Camadas presentes no Mapa

Lista de camadas



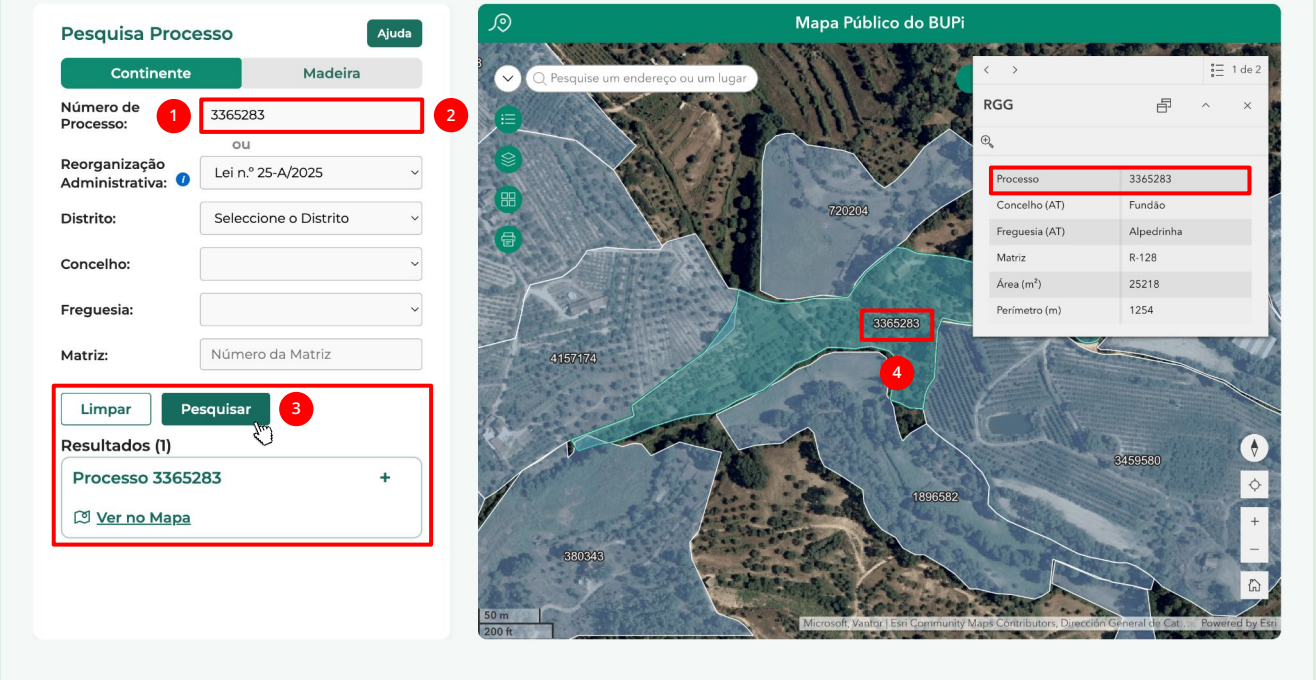
Galeria de mapas base opcionais



Pesquisa por Nº de Processo

Utilize esta opção se já souber o número do processo BUPi.

1. No painel de pesquisa, localize o campo **Número de Processo;**
2. Introduza o número de processo (ex.: 336283);
3. Selecione em **Pesquisar;**
4. O mapa centra-se automaticamente na RGG correspondente;

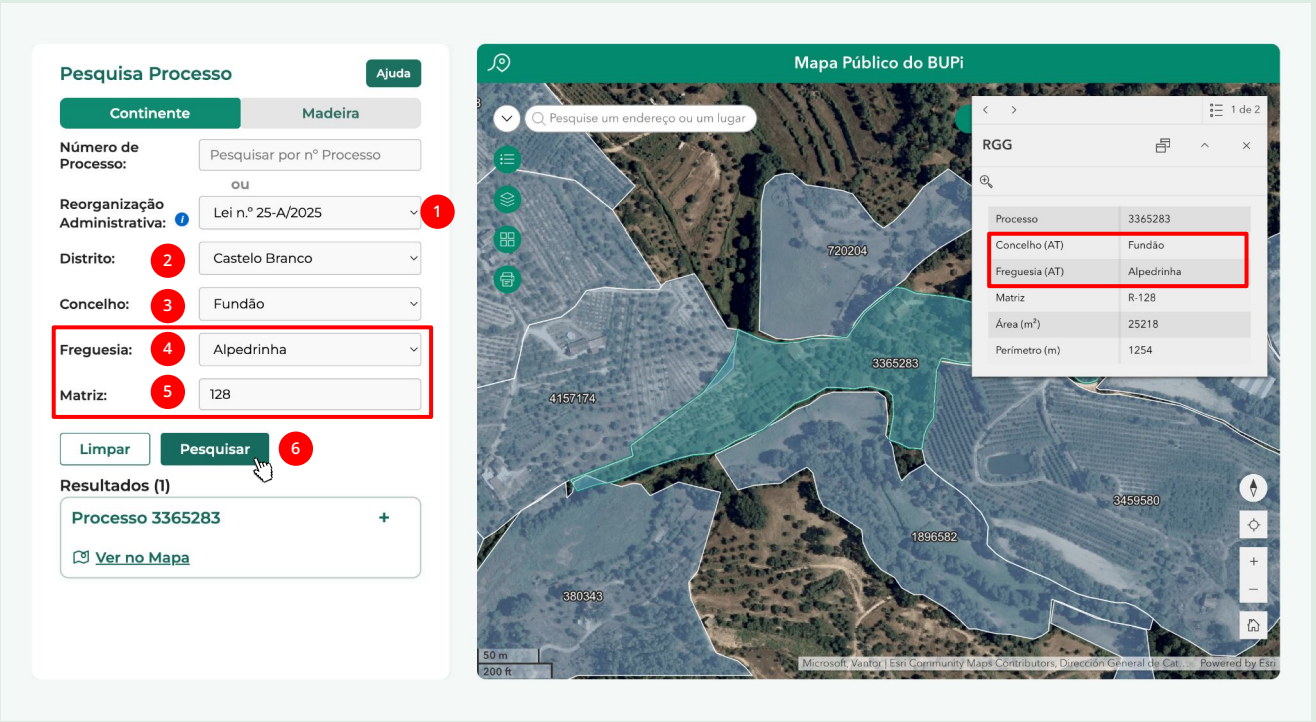


Pesquisa por Distrito, Concelho, ou Freguesia + Artigo Matricial

Utilize esta opção quando não souber o número do processo, mas conhecer a localização administrativa e o artigo matricial.

1. Selecione a **Reorganização Administrativa*** aplicável
2. Selecione o **Distrito**;
3. Selecione o **Concelho**,
4. Selecione a **Freguesia**;
5. Introduza o **Artigo Matricial**;
6. Selecione em **Pesquisar**;

Se existir uma RGG associada, esta será destacada no mapa.

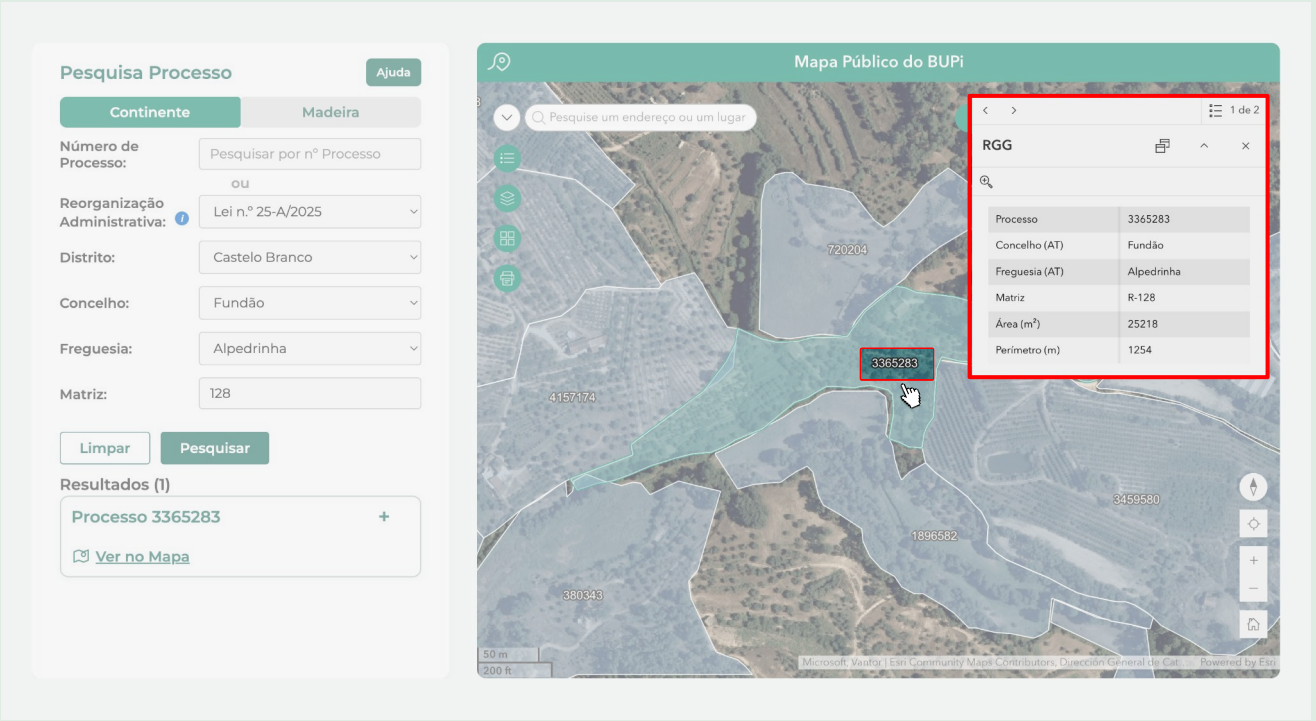


*Com a Lei n.º 25-A/2025, de 13 de março, foram repostas freguesias anteriormente agregadas. Assim, a mesma área territorial pode surgir associada a diferentes designações administrativas, consoante a data de submissão do processo.

Consultar Informação da RGG

Ao clicar sobre a RGG destacada, será apresentada a seguinte janela com os detalhes correspondentes à RGG, incluindo:

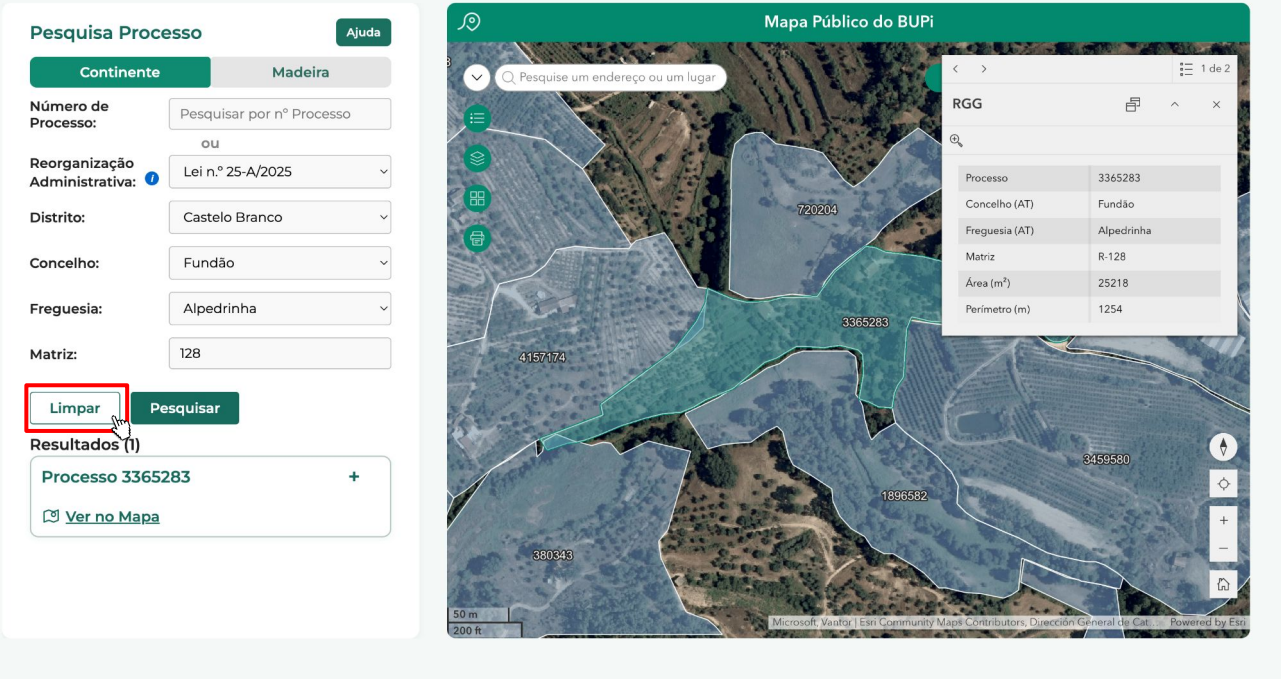
- Número de processo;
- Concelho (que consta na caderneta predial);
- Freguesia (que consta na caderneta predial);
- Artigo matricial;
- Área em m2;



Limpar Pesquisa

Para iniciar uma nova pesquisa:

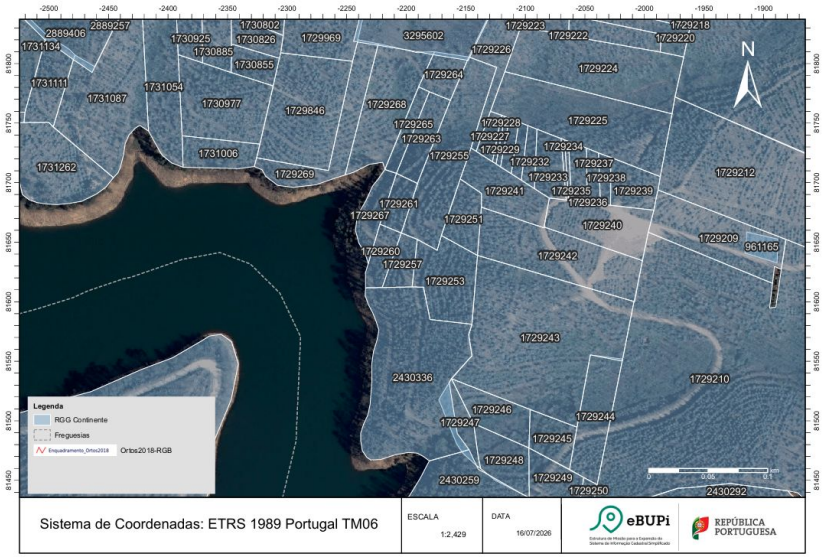
- Selecione o botão **Limpar**;
- Todos os campos são repostos;
- O mapa regressa à vista inicial;
- Pode introduzir novos dados;



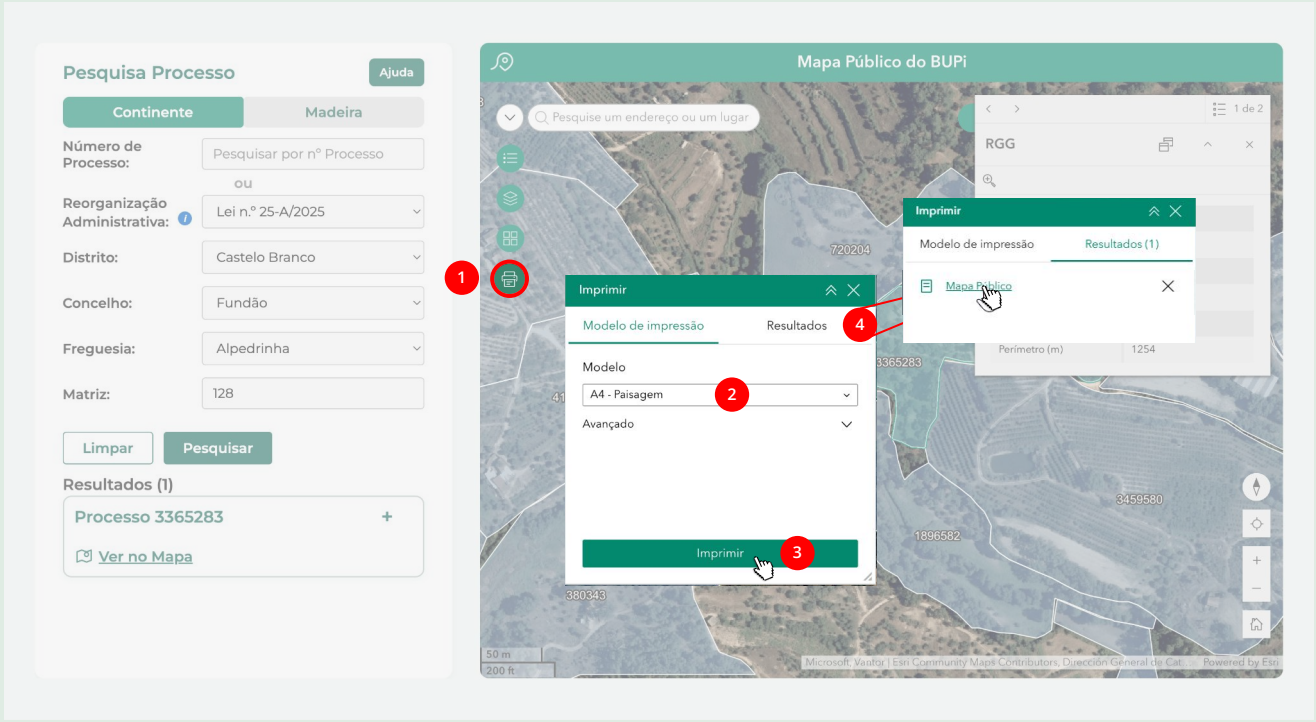
Imprimir mapa

Para imprimir, abrir o módulo de impressão, selecionar o formato da folha desejado (A4 retrato, A3 paisagem, etc.) e clicar **Imprimir.**

O resultado surgirá no separador **Resultados** com um PDF hiperligado.



Exemplo de saída gráfica em PDF



Dicas Úteis

- A pesquisa está disponível para prédios registados no BUPi, com o processo no estado finalizado;
- Se não encontrar o artigo, confirme se pertence à freguesia correta ou se a freguesia foi alvo de uma união ou desagregação;
- Nem todos os artigos têm RGG disponível: alguns ainda não foram georreferenciados e outros encontram-se associados a processos ainda não finalizados;

Resumo Rápido

Ação	Como fazer
Mover o mapa	Clique e arraste
Rodar o mapa	Utilize o **botão direito do rato** e **mova** rato
Aproximar	Use a **roda do rato** ou **botão +**
Afastar	Use a **roda do rato** ou **botão –**
Ver localização	Selecione o ícone de **alvo** ou **mira**
Pesquisar processo	Introduza o **n.º processo** e selecione **“Pesquisar”**
Pesquisar artigo	Selecione o **distrito**, o **concelho** e a **freguesia** + **artigo matricial** → **“Pesquisar”**
Recomeçar	Selecione o botão **Limpar**

Obrigado

eBUPI – Estrutura de Missão para a Expansão do Sistema de Informação Cadastral

Campus de Justiça – HUB Inovação
Alameda dos Oceanos 1341, Edifício G 1990-083 Lisboa

Praça do Município (Ed. do Antigo Governo Civil) 6000-458 Castelo Branco

+351 213 212 484

geral@ebupi.mj.gov.pt
ebupi.justica.gov.pt

eBUPi
Estrutura de Missão para a Expansão do Sistema de Informação Cadastral Simplificado

REPÚBLICA PORTUGUESA

FINANCIADO POR:

PRR Plano de Recuperação e Resiliência

COMPETE 2020

Financiado pela União Europeia NextGenerationEU